

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	18万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラウニーメゾン・リラ		
物件所在地	大阪府大阪狭山市金剛1丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩3分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.67㎡	向き	南西
築年月	2011年11月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料50%・月次保証料1.3%(月額)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.202602011115



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付