

FOR RENT

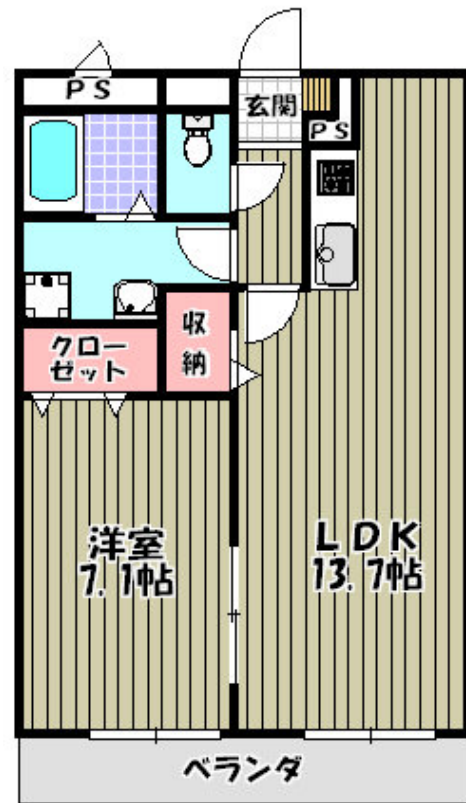
賃料	管理費等
63,000円	2,000円

24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.3万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンブルールクラージュスール I		
物件所在地	大阪府堺市中区深井畑山町		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩17分 南海高野線 初芝駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(7.1畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.44㎡	向き	南西
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 [月次費用] 友の会:2,640円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ・初回保証料 総家賃の80% ・月額利用手数料:550円 ・継続保証料:20,000円(2年毎)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年2月1日

No.202602011127



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付