

FOR RENT

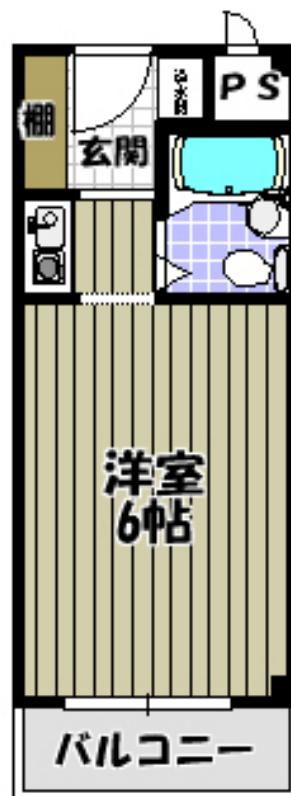
賃料	管理費等
24,000円	3,000円

2 F 以上,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジョイフルKIKUSUI		
物件所在地	大阪府河内長野市菊水町		
交通	南海高野線 河内長野駅 徒歩7分 近鉄長野線 河内長野駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	16.1m ²	向き	
築年月	1995年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	近隣駐車場 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,オール電化,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー		
その他費用	[一時金] 水道代 : 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料40%・更新料10,000円(1年毎)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年2月5日

No.202602050741

大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付