

# FOR RENT

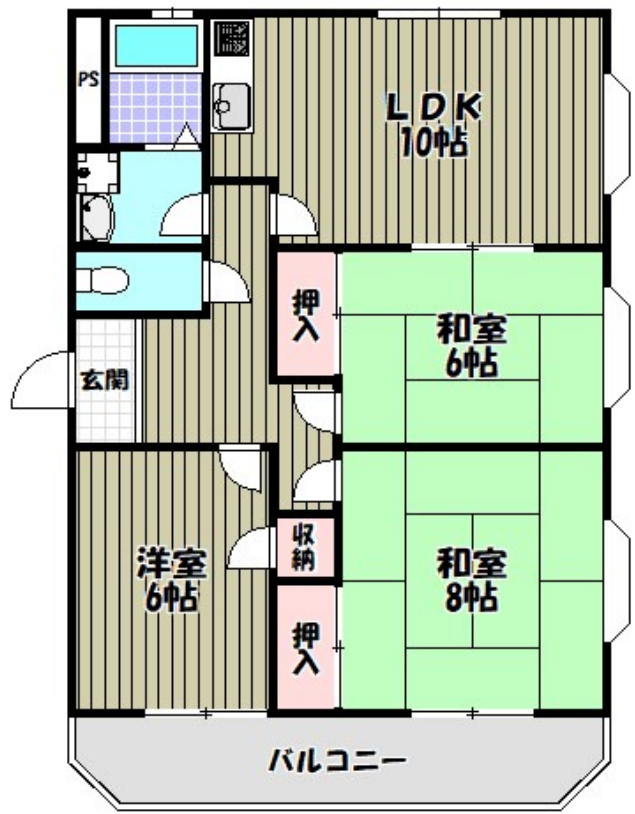
|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 80,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 3LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 8万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エステートBLD  |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府堺市中区深井沢町   |      |     |
| 交通       | 南海泉北線 深井駅 徒歩3分<br>南海高野線 白鷺駅 徒歩37分   |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 9階建 8階   |      |     |
| 専有面積     | 70.56㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1992年3月   | 契約期間 | 1年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 12000~13000円/月 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シス   |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 クレデンス:保証人有・無70%(最低保証料21,000円)、更新料10,000円/年   |      |     |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。<br>TEL072-368-7878 |      |     |

情報更新日2026年7月6日

No.202602051154



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |