

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,500円	8,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, リビングの隣和室, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PRIME COURT		
物件所在地	大阪府堺市東区菩提町1丁		
交通	南海高野線 初芝駅 徒歩10分 南海高野線 秋原天神駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	54.56㎡	向き	南
築年月	1997年8月20日	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料50%・月額保証料1%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年5月7日

No.202602051501



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付