

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

2F以上,メゾネット,角住戸,玄関ポーチ,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	大野西戸建		
物件所在地	大阪府大阪狭山市大野西		
交通	南海高野線 滝谷（大阪）駅 徒歩25分 南海高野線 金剛駅 徒歩45分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	93.15㎡	向き	北東
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,TVインターホン,ガスキッチン,ガスレンジ付,ガス給湯,キッチンに窓,グリル,クローゼット		
その他費用	[一時金] 駆けつけサポート：10,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回：50% 更新料：1万円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.202602061014

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付