

FOR RENT

賃料	管理費等
64,500円	3,900円

24時間緊急通報システム、角住戸、出窓、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	ソレアード・ニシキ				
物件所在地	大阪府河内長野市錦町				
交通	南海高野線 河内長野駅 徒歩13分 南海高野線 三日市町駅 徒歩29分				
間取詳細	洋室(7.1畳) 和室(6畳) LDK(12畳)				
構造・規模	鉄骨 2階建 1階				
専有面積	61.83m ²	向き	南		
築年月	2001年12月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬		
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場				
設備	3点給湯、B.S.C.A.T.V.C.S.T.V.インターホン、エアコン、オートバス、ガスキッチン、ガスコンロ設置				
その他費用	[一時金] クリーニング費: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円				
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可				
保証会社	必須(ハウスリープ) 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%				
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL:072-368-7878				

情報更新日2026年2月6日

No.202602061153



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付