

# FOR RENT

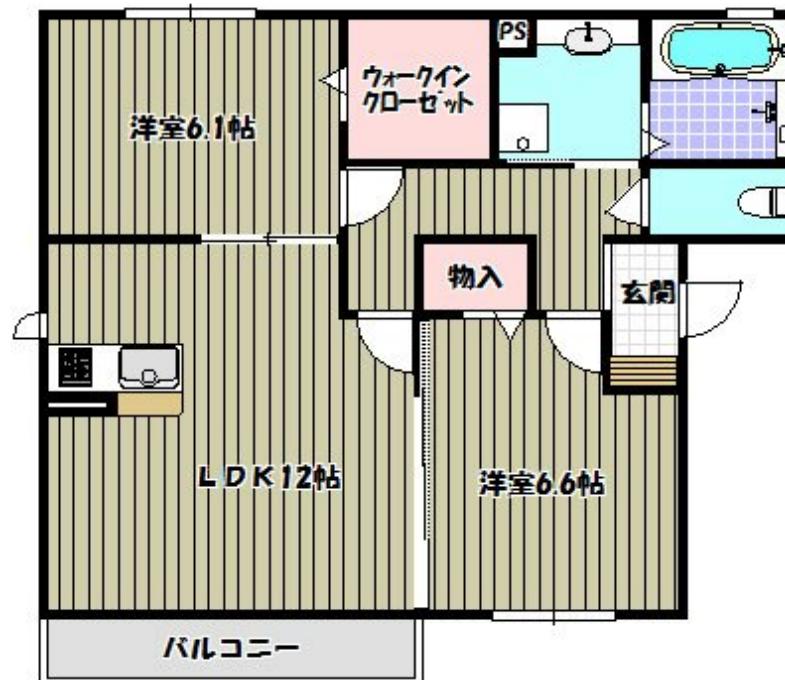
賃料	管理費等
90,000円	6,000円

1 フロア 2 住戸, 24 時間緊急通報システム, 2F 以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 舗

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラージュ		
物件所在地	大阪府富田林市津々山台3丁目		
交通	近鉄長野線 川西(大阪)駅 徒歩19分 南海高野線 金剛駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	60.89m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2015年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月15日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, BS, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 82,500円 D-roomCard料金 : 16,500円 ICロック電池(初回) : 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽に電話下さい。TEL:072-368-7878		

情報更新日2026年2月8日

No.202602081031



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付