

FOR RENT

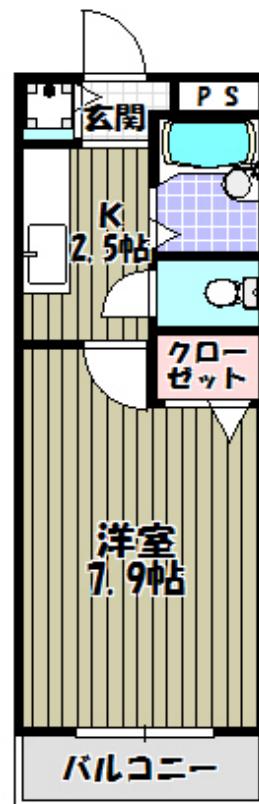
賃料	管理費等
43,000円	4,600円

24時間緊急通報システム、2F以上、角住戸、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーチェ 番館		
物件所在地	大阪府堺市中区深井畠山町		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩13分 南海高野線 初芝駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	24m ²	向き	北東
築年月	2003年11月	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B,S,CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング費用: 33,000円 [月次費用] 水道代: 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料50%・月額保証料1%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年2月8日

No.202602081227



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付