

FOR RENT

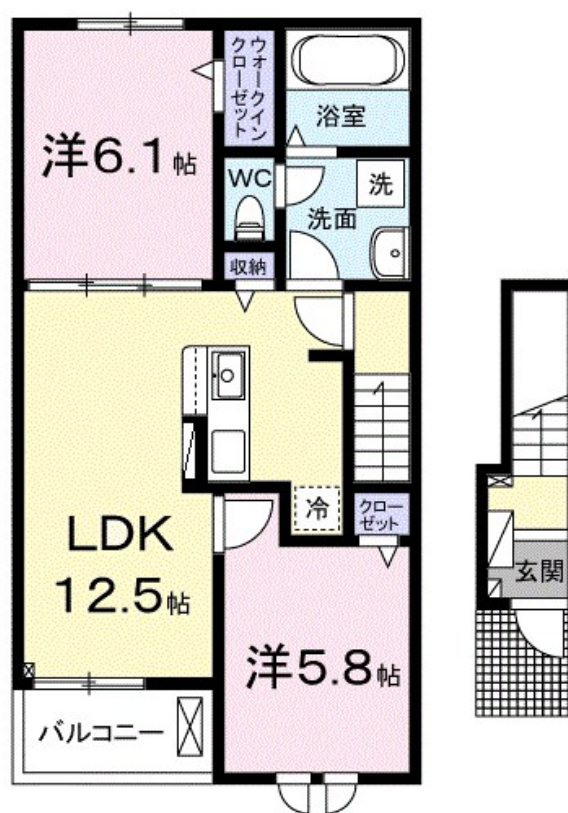
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 97,000円 | 4,100円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, セキュリティ有り, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 14.55万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | フリーデ・M | | |
| 物件所在地 | 大阪府和泉市唐国町1丁目 | | |
| 交通 | 南海泉北線 和泉中央駅 徒歩11分 南海泉北線 光明池駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.8畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 56.48㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2024年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年4月上旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, イン | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリース) 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。 | | |
| 備考 | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月10日

No.202602101251

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |