

# FOR RENT

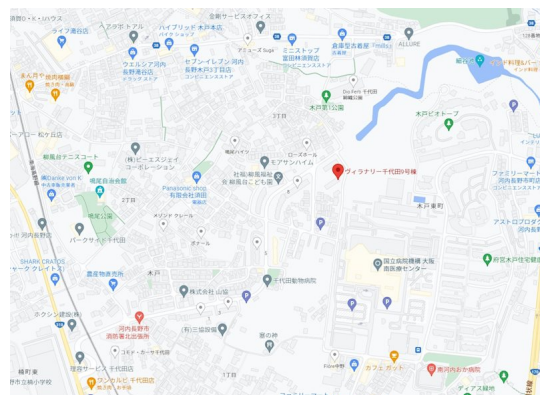
賃料	管理費等
46,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラナリー千代田10号棟		
物件所在地	大阪府河内長野市木戸3丁目		
交通	南海高野線 千代田駅 徒歩10分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	54.37㎡	向き	南東
築年月	1979年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回50% 更新料1万円/年・引落手数料: 440円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年2月10日

No.202602101343



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000066515

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。