

FOR RENT

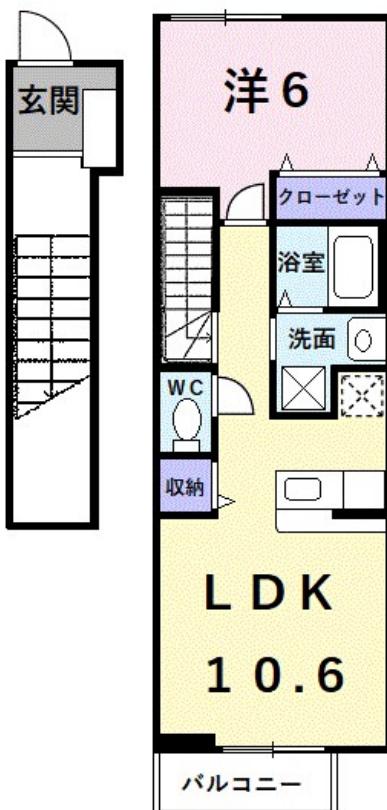
賃料	管理費等
57,000円	4,400円

24時間緊急通報システム、2F以上、最上階、上階無し、通風良好、電子キー、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、田園風景、平置駐車場、舗装駐車場、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーブレイス		
物件所在地	大阪府堺市南区片蔵		
交通	南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩19分 南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.61m ²	向き	南
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、3点給湯、BS、TVインターホン、インターホン、エアコン、カウンターキッチン、		
その他費用	[一時金] クリーニング費：60,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(ハウスリープ) 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にご連絡下さい。TEL 072-368-7878		

情報更新日2026年2月12日

No.202602121554



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付