

FOR RENT

賃料	管理費等
66,500円	5,100円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、通風良好、陽当たり良好、防犯カメラ、メーリボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フジレジデンス		
物件所在地	大阪府大阪狭山市東池尻3丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩9分 南海高野線 狹山駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	43.09m ²	向き	北西
築年月	2021年6月	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、BS、CATV、CS、IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：11,000円 ルームクリーニング費用：33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50% 月額1%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にご連絡下さい。TEL:072-368-7878		

情報更新日2026年2月13日

No.202602131022



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付