

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	10,000円

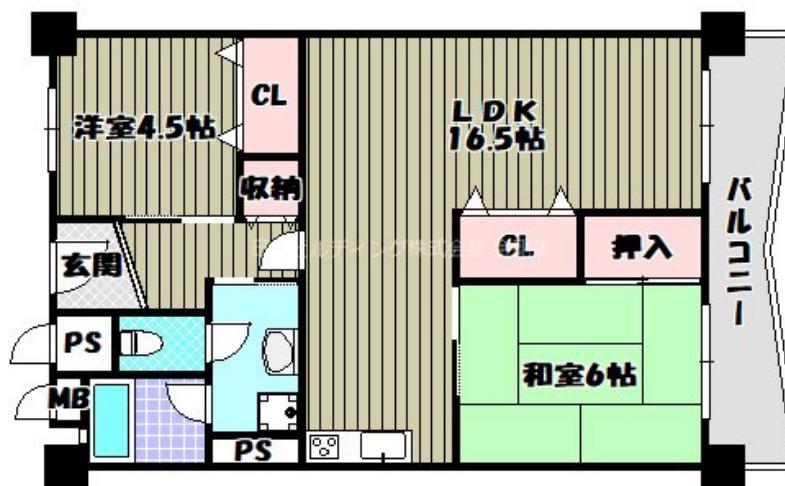
24時間緊急通報システム、2F以上、最上階、上階無し、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、分譲タイプ、平坦地

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	泉北若松台AB住宅 壱号棟		
物件所在地	大阪府堺市南区若松台1丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩8分 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 14階		
専有面積	66.3m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1973年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月1日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、インターホン、ガスキッチン、ガス給湯、グリル、クローゼット、システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 ハウスクーリーニング: 66,000円 [月次費用] くらしーど24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード: 初回総賃料の50%・更新料10,000円 月次保証料330円/月		
備考	予約頂ければ現地待合せで案内可能です。ぜひご連絡下さいませ。		

情報更新日2026年2月17日

No.202602131305



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付