

FOR RENT

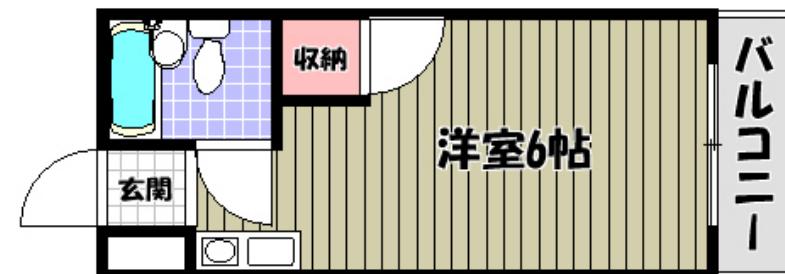
賃料	管理費等
25,000円	4,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、最上階、上階無し、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユニコーン82西野		
物件所在地	大阪府堺市東区西野		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩13分 南海高野線 狹山駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	17.1m ²	向き	西
築年月	1990年2月24日	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット、システム		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌: 5,500円 ホームアシスト: 16,500円 [月次費用] 水道代: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回60%・更新料1.2万円/年・家賃引落手数料330円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽に電話下さい。		

情報更新日2026年2月13日

No.202602131401



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付