

FOR RENT

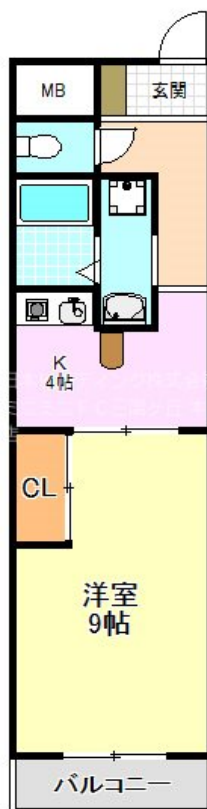
賃料	管理費等
51,500円	5,000円

オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパティークちぐさ		
物件所在地	大阪府堺市西区鳳中町 1 丁		
交通	阪和線 鳳駅 徒歩4分 阪和線 津久野駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	28㎡	向き	南西
築年月	1999年2月10日	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給		
その他費用	[一時金] 入居安心サービス: 19,800円 [月次費用] 水道代: 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回40%・更新1.3万円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年2月14日

No.202602140941

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付