

# FOR RENT

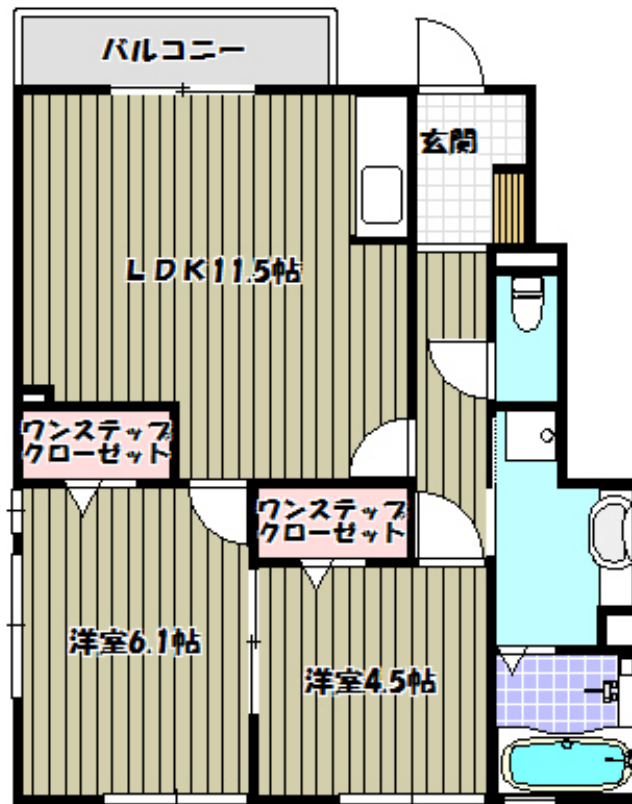
賃料	管理費等
70,000円	7,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場,市街地に近い,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	comfort石川		
物件所在地	大阪府富田林市富田林町		
交通	近鉄長野線 富田林駅 徒歩9分 近鉄長野線 富田林西口駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.29㎡	向き	東
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エコキュート, オール電化, クローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 71,500円 カードキー発行料: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	大阪狭山市、富田林市、河内長野市、堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		

情報更新日2026年5月18日

No.202602151001



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付