

FOR RENT

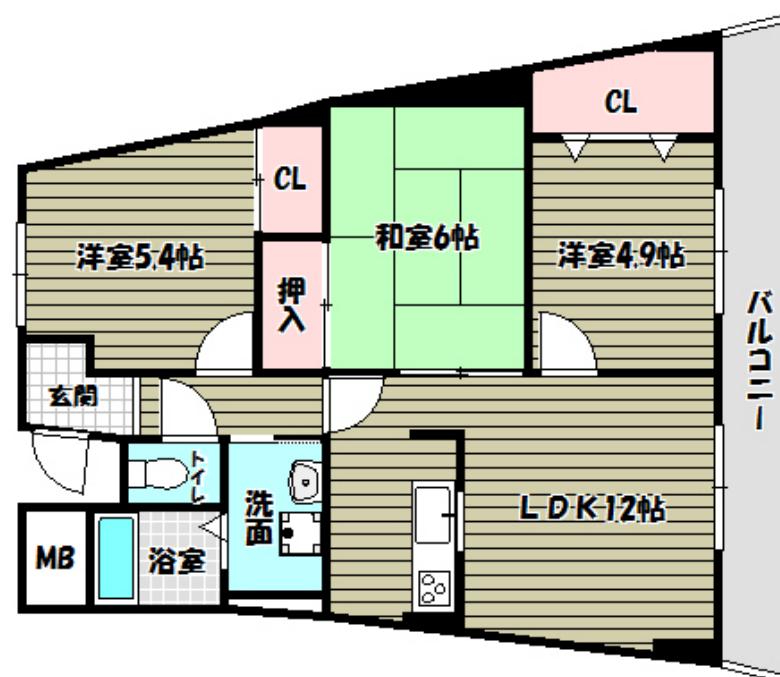
賃料	管理費等
60,000円	4,500円

2 F 以上,リビングの隣和室,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポアール岩根		
物件所在地	大阪府富田林市五軒家1丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩19分 南海高野線 狹山駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12畠) 洋室(5.4畠) 洋室(4.9畠) 和室(6畠)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	67.91m ²	向き	南
築年月	1995年3月3日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン, インターホン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費 : 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等合計の50%・1年毎1万円更新料あり・口座振替手数料550円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽に電話下さい。		

情報更新日2026年2月19日

No.202602191105



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付