

# FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	0円

2F以上,メゾネット,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	堺市美原区戸建		
物件所在地	大阪府堺市美原区多治井		
交通	近鉄南大阪線 恵我ノ荘駅 徒歩44分 近鉄南大阪線 高鷲駅 徒歩49分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	84.45㎡	向き	
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 エアコン設置台: 71,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 エルササポート: 保証料50~80%・集金送金事務手数料:1,800円/月(税別) (振替手数料+水・鍵・ガラスのトラブルサポート付き)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月22日

No.202602221246



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付