

FOR RENT

賃料	管理費等
23,000円	5,000円

2F以上,オートロック,角住戸,出窓,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パウゼ河内長野駅前		
物件所在地	大阪府河内長野市長野町		
交通	南海高野線 河内長野駅 徒歩3分 近鉄長野線 河内長野駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄骨 7階建 2階		
専有面積	18.1㎡	向き	西
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, ク		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 総賃料の30%。 但し最低保証料1.5万円(2年毎)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

情報更新日2026年4月20日

No.202603011611



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付