

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Grand Nord		
物件所在地	大阪府河内長野市野作町		
交通	近鉄長野線 河内長野駅 徒歩16分 南海高野線 河内長野駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(4.78畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.51㎡	向き	西
築年月	2025年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ハイム'S CLUB: 18,000円 除菌: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料50%・月額保証料1.2%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年4月19日

No.202603061345



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付