

# FOR RENT

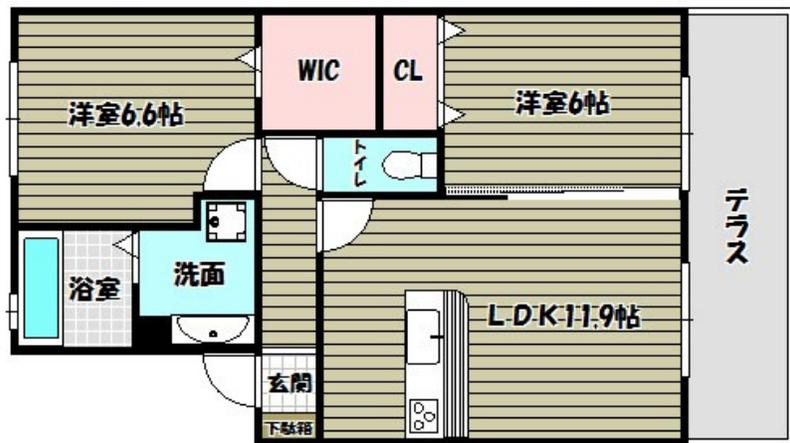
賃料	管理費等
80,000円	7,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴァンセ和泉中央 A棟		
物件所在地	大阪府和泉市万町		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩10分 南海泉北線 光明池駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(6.1畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	59.28㎡	向き	南東
築年月	2015年9月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 駆けつけサービス: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、月額保証料1.3%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月6日

No.202603061553



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付