

# FOR RENT

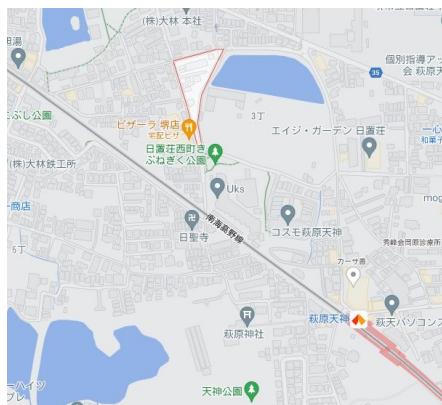
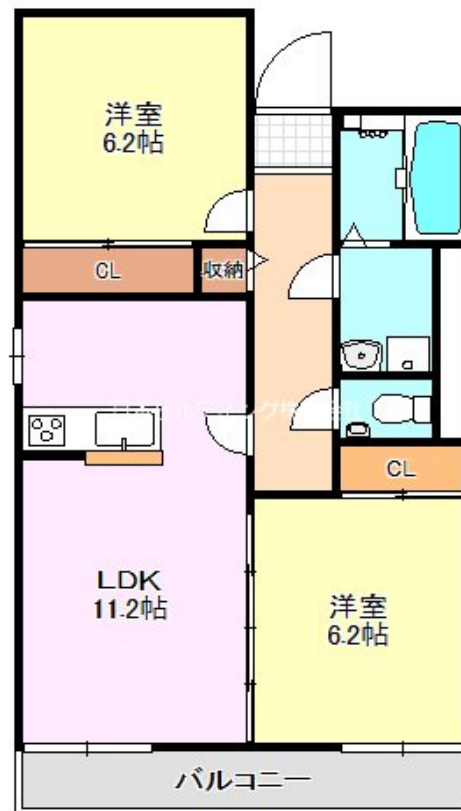
賃料	管理費等
89,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アサヒレジデンス		
物件所在地	大阪府堺市東区日置荘西町3丁		
交通	南海高野線 萩原天神駅 徒歩7分 南海高野線 初芝駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	53.59㎡	向き	西
築年月	2021年9月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵設定費用: 27,500円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード: 初回賃料等の50%、月次1.3%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年4月30日

No.202603061601



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付