

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

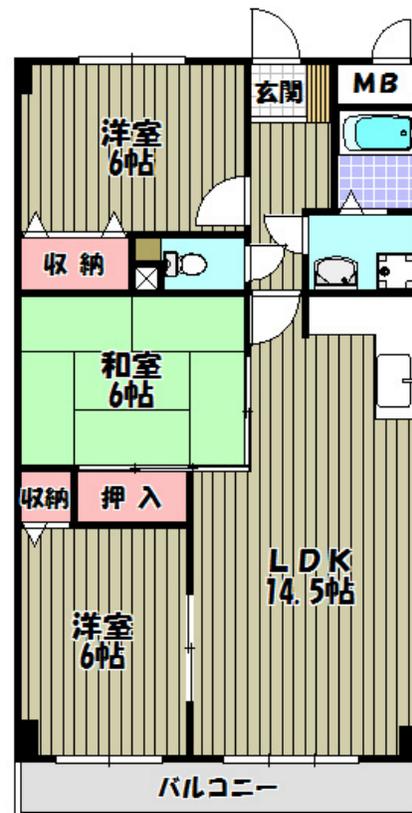
A L : 0325 鍵 家主

2 F 以上,オートロック,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルシモンテ滝谷		
物件所在地	大阪府富田林市須賀2丁目		
交通	南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩5分 南海高野線 千代田駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	65㎡	向き	南
築年月	1995年2月28日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,CATV,CATVインターネット,L字型キッチン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料は月額総賃料の30%要。尚、更新料は10,000円要。(1年毎)更新料なしプランもあり。(総賃料の80%要)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年3月9日

No.202603090936

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付