

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, メゾネット, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4DK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Aハウスワンplus堺市美原区黒山 1号地		
物件所在地	大阪府堺市美原区黒山		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩13分 南海高野線 萩原天神駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	89.42㎡	向き	
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, キッチンに窓		
その他費用	[月次費用] あずまくん倶楽部: 4,400円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(全保連) 確認		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年3月9日

No.202603091220



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付