

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アミール西野		
物件所在地	大阪府堺市中区深井北町		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩19分 阪和線 上野芝駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	55㎡	向き	南東
築年月	1993年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ		
その他費用	[一時金] 24Hサポート:16,500円 鍵交換代:19,800円 消毒施工代:11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回50%・更新料1.2万円/年		
備考	大阪府堺市の賃貸マンション探しはミニミニ三国ヶ丘店にお任せ下さい。地域に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-253-1234		

情報更新日2026年4月19日

No.202603141536



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付