FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

２Ｆ以上,リビングの隣和室,高層階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	狭山レークハイツ2棟		
物件所在地	大阪府大阪狭山市狭山５丁目		
交通	南海高野線　大阪狭山市駅　徒歩2分 南海高野線　金剛駅　徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(14.5畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	71.68㎡	向き	南
築年月	1976年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 9900円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金]　サポートコール24：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　要確認		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年5月10日　　No.202603211357

お問合せ先

大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田２丁目468－6　松川ビル1Ｆ
TEL:072-368-7878　FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100288　　物件管理コード：1142825591120000066946

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。