

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 56,000円 | 3,500円 |

24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 6万円 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン ジャスティスA棟 | | |
| 物件所在地 | 大阪府河内長野市汐の宮町 | | |
| 交通 | 近鉄長野線 汐ノ宮駅 徒歩7分 近鉄長野線 滝谷不動駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(3.7畳) LDK(11.3畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 37.13㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2010年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 13,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 6600円/月~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費:80,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] ruumサポート費用:1,980円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須(ハウズリーブ) 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5% | | |
| 備考 | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.202603271124



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |