

# FOR RENT

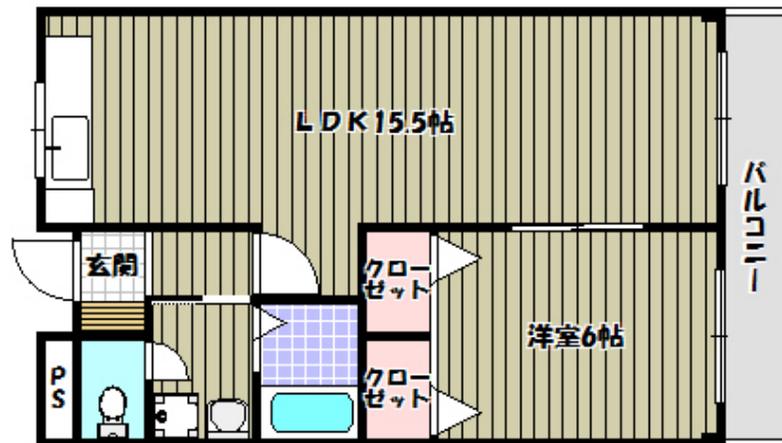
賃料	管理費等
60,000円	0円

角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーサイドマンション		
物件所在地	大阪府大阪狭山市菜葉木7丁目		
交通	南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩13分 南海高野線 千代田駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(15.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	53㎡	向き	東
築年月	1993年5月30日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 5台以上可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 60,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考	お部屋探しはミニミニFC金剛店にお任せ下さい。 TEL 072-368-7878		

情報更新日2026年5月16日

No.202603271732



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付