

# FOR RENT

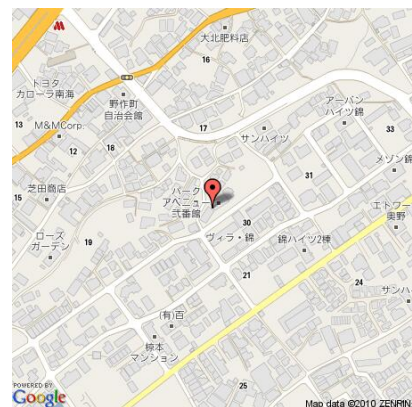
賃料	管理費等
59,000円	3,500円

通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークアベニュー式番館		
物件所在地	大阪府河内長野市錦町		
交通	南海高野線 河内長野駅 徒歩14分 南海高野線 三日月町駅 徒歩29分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(6.4畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	62㎡	向き	南東
築年月	1991年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 40% 更新: 1万/年 ~		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年7月1日

No.202603281032

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		