

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	0円

角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	神愛ハイツ		
物件所在地	大阪府堺市南区高倉台 2 丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩13分 南海高野線 狭山駅 徒歩54分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	
築年月	1985年4月	契約期間	2年
損害保険	有 7,690円 12ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	近隣駐車場 9000 ~ 12000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 18,700円 ハウスクリーニング費: 22,000円		
入居諸条件	事務所不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料50%・更新料13,000円 (1年毎)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年5月11日

No.202603281157



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付