

FOR RENT

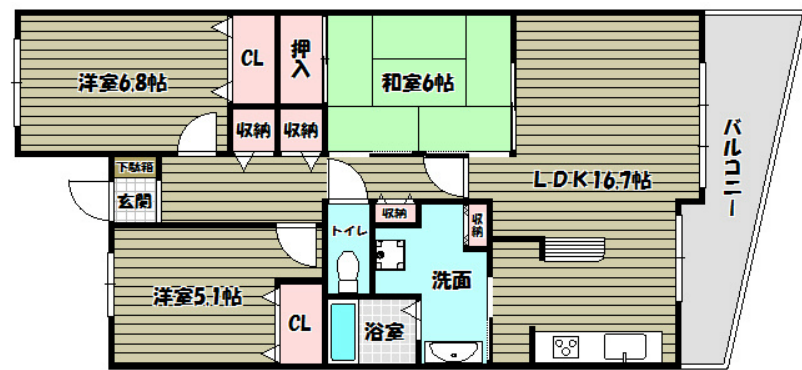
賃料	管理費等
130,000円	10,000円

2F以上,オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	10万円	礼金	25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファーストアヴェニュー泉ヶ丘		
物件所在地	大阪府堺市南区三原台1丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩5分 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩35分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6.8畳) LDK(16.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 14階		
専有面積	81.91㎡	向き	西
築年月	2000年11月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ, ガス給湯, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 投てき用簡易消火剤: 8,800円 消毒・害虫駆除: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人希望 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 要確認		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.202604041109



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付