

FOR RENT

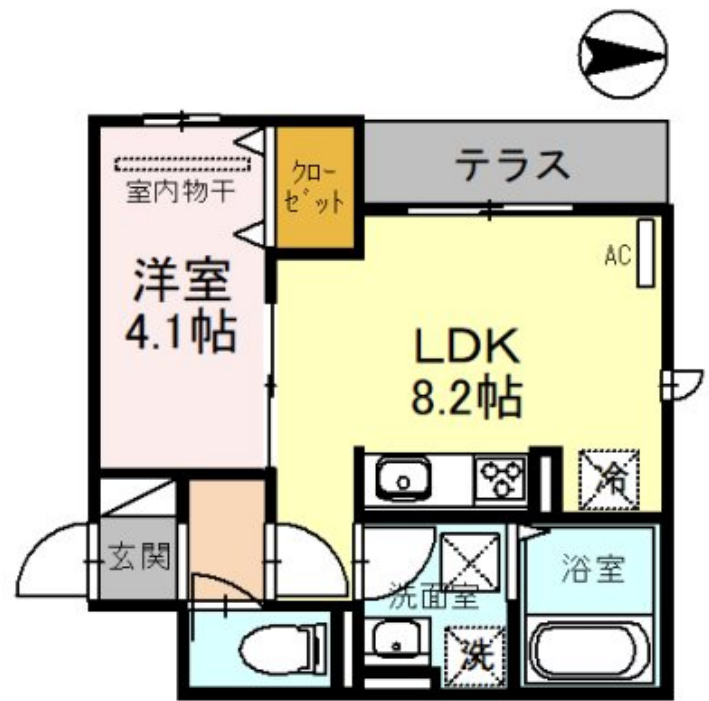
賃料	管理費等
73,000円	7,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Enew金剛		
物件所在地	大阪府大阪狭山市半田1丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩3分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(8.2畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	31.76㎡	向き	西
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月11日
駐車場	近隣駐車場 8000円/月~		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	ご予約頂ければ現地待合せで案内可能です。ぜひご連絡下さいませ。お部屋探しはミニミニFC金剛店日本ビルディングにお任せ下さい。TEL 072-368-7878		

情報更新日2026年4月12日

No.202604121101



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付