

# FOR RENT

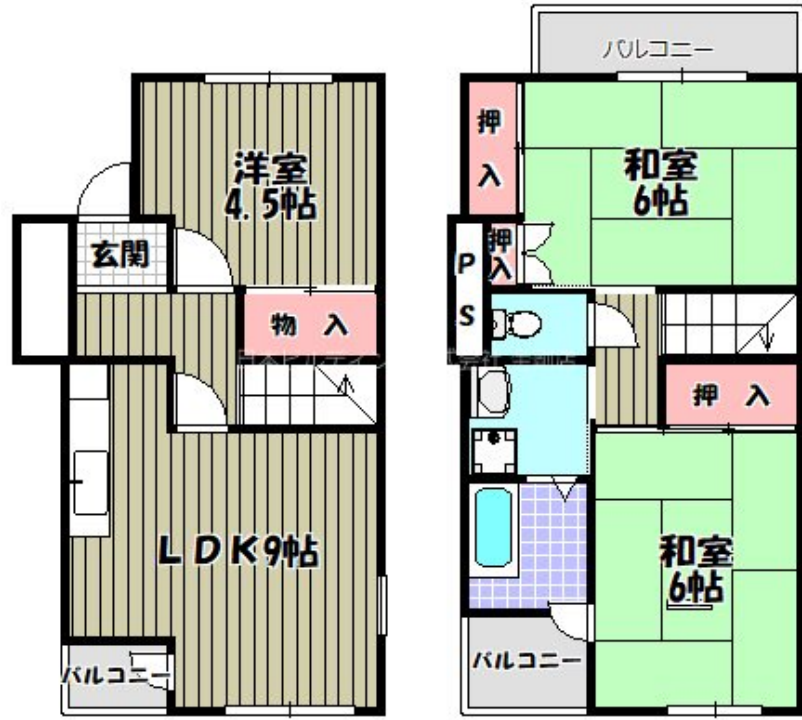
賃料	管理費等
60,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,メゾネット,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・リベルテ		
物件所在地	大阪府大阪狭山市菜葉木4丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩17分 南海高野線 狭山駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1-2階		
専有面積	67㎡	向き	南西
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7400円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24時間駆け付けサービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額賃料+共益費+24時間駆け付けS費など合計の50% ・月額賃料引落し手数料:月額賃料等の総合計の1.5%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.202604131030



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付