

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, リビングの隣和室, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション千代田式番館		
物件所在地	大阪府河内長野市自由ヶ丘		
交通	南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩17分 南海高野線 千代田駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) LDK(19.1畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 5階		
専有面積	82.73㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) ・初回80% ・毎月更新か年更新選択		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年4月14日

No.202604141035



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

## ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付