

# FOR RENT

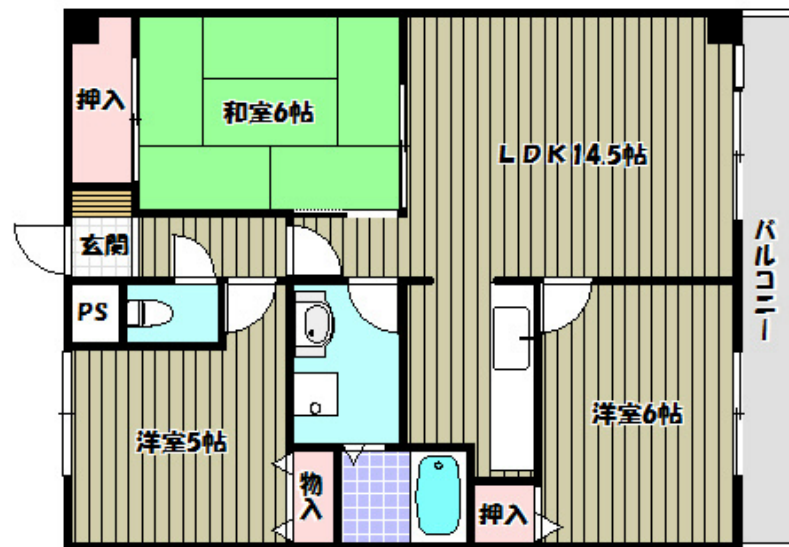
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 67,000円 | 0円   |

2F以上,最上階,上階無し,振り分け,前面棟無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 3LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 東尾マンション  |      |           |
| 物件所在地    | 大阪府河内長野市木戸町  |      |           |
| 交通       | 近鉄長野線 汐ノ宮駅 徒歩14分<br>南海高野線 千代田駅 徒歩15分   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(14.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階  |      |           |
| 専有面積     | 65㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1995年3月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2027年5月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3000~5000円/月 駐輪場 バイク置き場   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス  |      |           |
| その他費用    |  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可  |      |           |
| 保証会社     |  |      |           |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 |      |           |

情報更新日2026年4月16日

No.202704161306



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |