

# FOR RENT

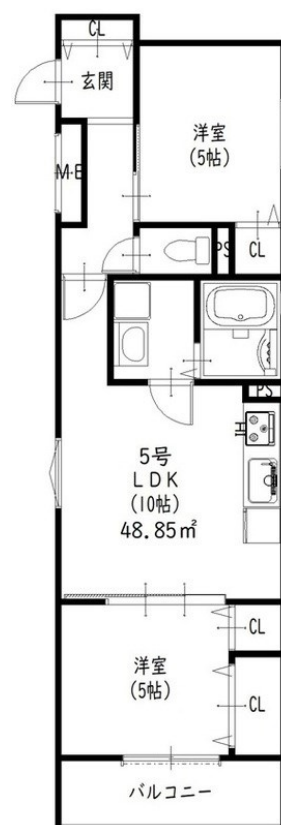
賃料	管理費等
84,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クリエオーレ菊水町		
物件所在地	大阪府河内長野市菊水町		
交通	南海高野線 河内長野駅 徒歩5分 近鉄長野線 河内長野駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	48.85㎡	向き	南
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, ク		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回80%・月額利用料(継続保証料+火災保険料+かけつけサポート+口座振替手数料)		
備考	当店は店前にお客様専用無料駐車場がありますのでご安心下さい。お部屋探しはミニミニFC金剛店日本ビルディングにお任せ下さい。ご予約頂ければ現地待合せで案内可能です。ぜひご連絡下さいませ。		

情報更新日2026年4月26日

No.202604261311



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付