

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション大阪狭山式番館		
物件所在地	大阪府大阪狭山市菜葉木 8丁目		
交通	南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩15分 南海高野線 千代田駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳) LD(7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	62.85㎡	向き	東
築年月	1990年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[月次費用] ダーウィンリリーフ : 990円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 株式会社インシュアランス		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.202604271018



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付