

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	18万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウィズ・ワン		
物件所在地	大阪府堺市東区西野		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩5分 南海高野線 狭山駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6.37畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	46.33㎡	向き	
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有 11,650円 12ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[月次費用] NSレスキュー : 660円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 契約時50%、月額800円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.202604271554



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付