

# FOR RENT

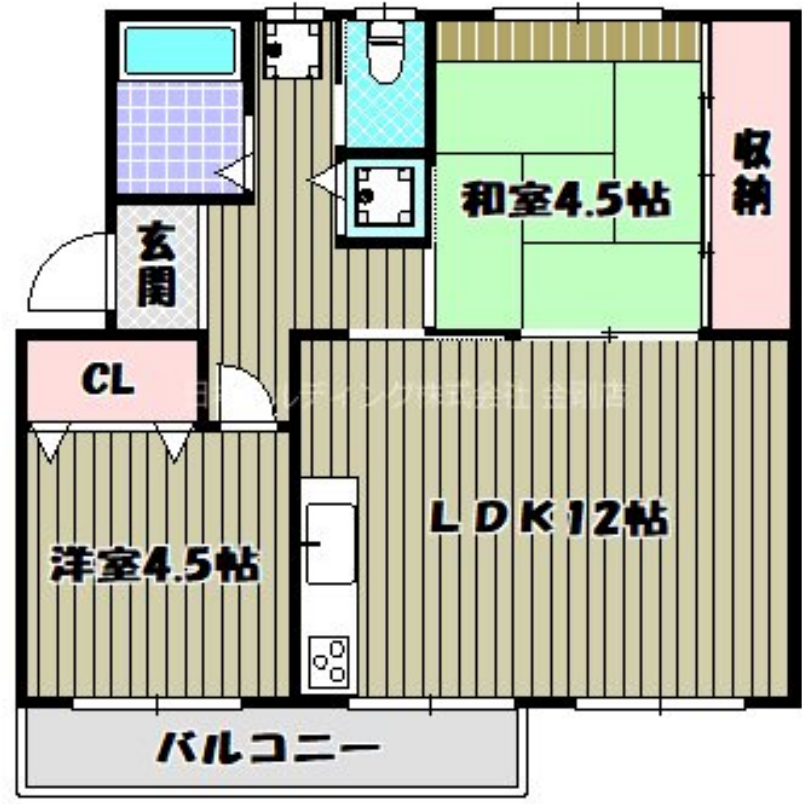
賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2F以上,2面採光,リビングの隣和室,角住戸,最上階,上階無し,前面棟無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	金剛第三住宅 219棟		
物件所在地	大阪府富田林市寺池台1丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩3分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	53.87㎡	向き	南東
築年月	1969年10月21日	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, グリル, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 月額総賃料の40%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年4月30日

No.202604300430



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付