

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,600円

24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8.1万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン ソレイユ		
物件所在地	大阪府和泉市箕形町4丁目		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩21分 阪和線 和泉府中駅 徒歩48分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.89㎡	向き	南西
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング費 : 60,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 町内会費 : 167円 roomサポート費用 : 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時 : 22,000円 月額 : 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	大阪狭山市、富田林市、河内長野市、堺市、和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月29日

No.202605081127



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付