

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	7,000円

2F以上,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,坪庭,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地

【外観】

【間取り図】



間取り	5DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	新緑と光のカサ・フェリーチェ		
物件所在地	大阪府大阪狭山市池尻中1丁目		
交通	南海高野線 狭山駅 徒歩5分 南海高野線 北野田駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	51.87㎡	向き	
築年月	1964年9月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, クッション		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 全日ラビー保証 (初回50%・月額1%・更新1万/年)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店にお任せ下さい。地域に詳しいスタッフが、ご希望の物件をご提案致します。お気軽にお電話ください。TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月12日

No.202605121331



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付