

# FOR RENT

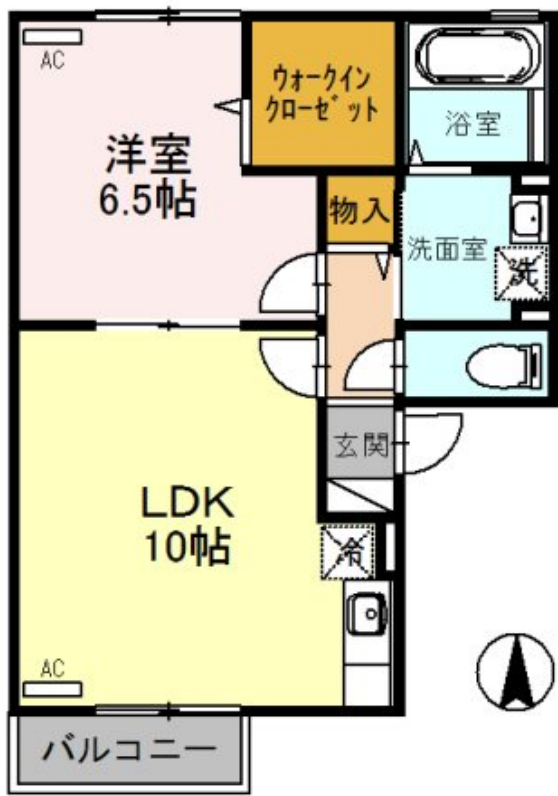
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 69,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |            |
|----------|---|------|------------|
| 間取り      | 1LDK  |      |            |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無          |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | グリーンコート原寺   |      |            |
| 物件所在地    | 大阪府堺市東区日置荘原寺町   |      |            |
| 交通       | 南海高野線 萩原天神駅 徒歩8分<br>南海高野線 北野田駅 徒歩26分  |      |            |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6.5畳)   |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階   |      |            |
| 専有面積     | 40.18㎡  | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2004年12月  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 2026年7月10日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場  |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガス  |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング料金: 49,500円   |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月   |      |            |
| 備考       | 大阪狭山市、富田林市、河内長野市、堺市、和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せください。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878 |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月30日

No.202605171019



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |