

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	2,500円

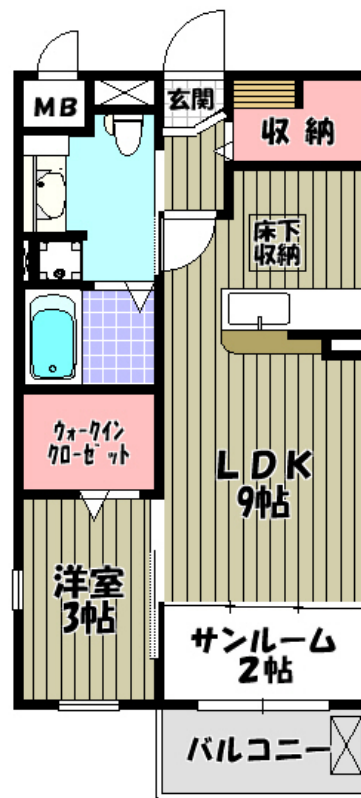
## 静かな環境！雨の日も洗濯物が干せる便利なサン

24時間緊急通報システム,サンルーム,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンハウスエアリー		
物件所在地	大阪府河内長野市喜多町		
交通	南海高野線 三日市町駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9畳) サンルーム(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.79㎡	向き	南西
築年月	2009年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 レントール初回:50% 月額:1,500円(税込・口座振替料込) 年間更新保証料:10,000円/		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年5月17日

No.2026051715323

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付