

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 43,000円 | 3,500円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 4.3万円 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アムール プレジデント | | |
| 物件所在地 | 大阪府堺市中区深井中町 | | |
| 交通 | 南海泉北線 深井駅 徒歩15分 阪和線 上野芝駅 徒歩22分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) K(3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 23.52㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2001年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年7月4日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, エアコン, ガス | | |
| その他費用 | [一時金] カギ交換代: 27,500円 [月次費用] 友の会: 2,530円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総家賃の80% 月額利用手数料: 550円 継続保証料: 20,000円/2年毎 | | |
| 備考 | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。 | | |

情報更新日2026年6月25日

No.202605181040

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |