

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	6,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, セキュリティ有り, リビングの隣和室, 角住戸, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リ:エスト		
物件所在地	大阪府堺市中区福田		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩17分 南海高野線 萩原天神駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(5.9畳) 和室(3.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	58.84㎡	向き	南
築年月	2017年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年6月4日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 D-roomCard料: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	大阪狭山市、富田林市、河内長野市、堺市、和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月19日

No.202605191021



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付