

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 72,000円 | 5,000円 |

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ラモーナ半田 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪狭山市半田2丁目 | | |
| 交通 | 南海高野線 金剛駅 徒歩6分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | LDK(8.6畳) 洋室(5.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 36.41㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2026年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年7月28日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガ | | |
| その他費用 | [一時金] 駐輪シール: 550円 [月次費用] 月額利用料: 2,690円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回80% 継続保証料は月額利用料を含む | | |
| 備考 | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。物件内容は現状優先とし、掲載の情報とは異なる場合があります。 | | |

情報更新日2026年6月26日

No.202605191024



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |