

FOR RENT

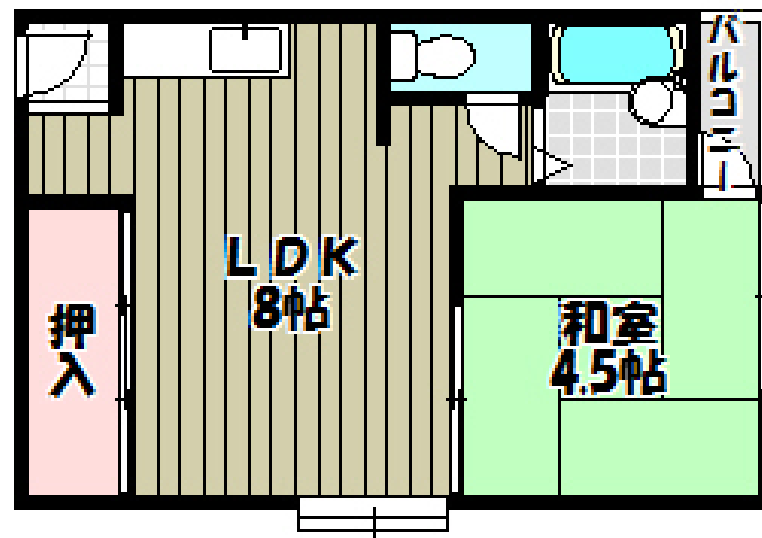
賃料	管理費等
41,000円	5,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィーナ2号館		
物件所在地	大阪府大阪狭山市東野西2丁目		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩17分 南海高野線 狭山駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(8畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	30㎡	向き	
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 27,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 水道代: 4,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月6日

No.202605121736



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%