

# FOR RENT

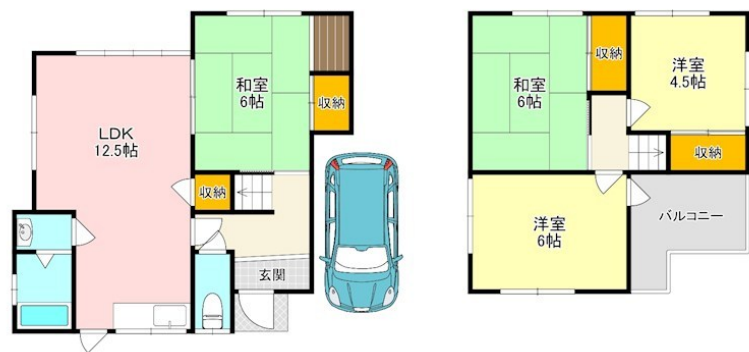
賃料	管理費等
60,000円	0円

2F以上,メゾネット,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,分譲タイプ,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Fパレス富美ヶ丘町		
物件所在地	大阪府富田林市富美ヶ丘町		
交通	近鉄長野線 富田林西口駅 徒歩13分 近鉄長野線 富田林駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78.86㎡	向き	
築年月	1974年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,		
その他費用	[月次費用] 家賃引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(日本セーフティー) 保証人あり: (初回)月額総賃料の50% (更新1年毎)12,000円 保証人なし: (初回)月額総賃料の60% (更新1年毎)12,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.202605221404



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付