

FOR RENT

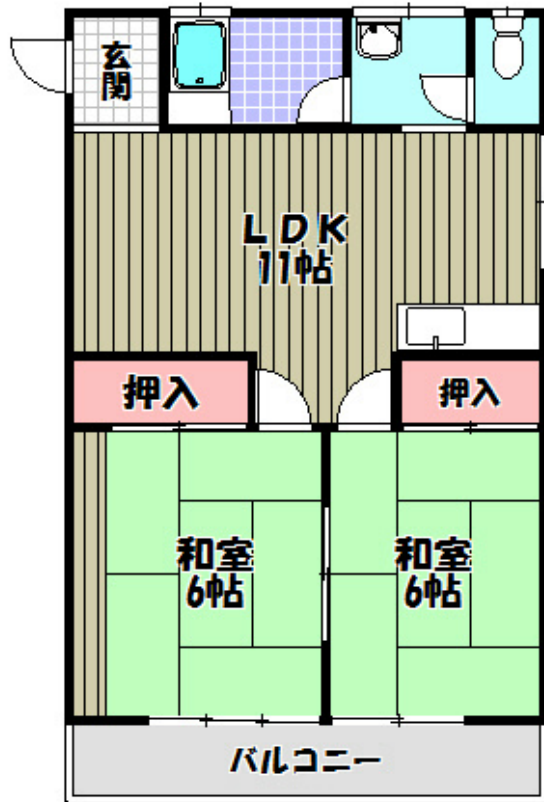
賃料	管理費等
50,000円	3,000円

2F以上,リビングの隣和室,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第2もずハイツ		
物件所在地	大阪府堺市北区百舌鳥梅北町2丁		
交通	南海高野線 百舌鳥八幡駅 徒歩5分 阪和線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51㎡	向き	東
築年月	1978年6月16日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, トイレ有, パ		
その他費用	[一時金] 入居安心サービス: 19,800円 [月次費用] 水道代: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) (初回)月額総賃料の40% (更新1年毎)13,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 物件内容は現状優先とし、掲載の情報とは異なる場合があります。 TEL072-368-7878		

情報更新日2026年6月27日

No.202605231738



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付